

2会場
大曲 横手
同時開催

大仙市大曲駅東地区に
新しい街が誕生!
大仙市幸町分譲地

4/14土・15日
AM9:00~PM5:00

ニュータウンさいわい 販売住宅 内覧会 開催!!

ご来場頂いた方には粗品を進呈!!

仕様
オール電化

- とにかく多収納
- ☆サンルーム (収納付家事室) ☆2階にもトイレ有
 - ☆使い易い対面キッチン ☆広々 (1.25坪) 浴室
 - ☆収納量豊富な食器トールユニット
 - ☆多収納で便利! ウォークインクローゼット
 - ☆とっても便利なシューズクローク
 - ☆裏口としても (収納庫としても)、ストックルーム
 - ☆客間にも最適な離れの和室付



- 土地: 231.43㎡ (70.00坪)
- 建物: 延床面積... 135.69㎡ (41.04坪)
1階... 77.99㎡ (23.59坪)
2階... 57.70㎡ (17.45坪)
- 構造: 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 建築確認番号: 第KBO-C170357号
平成29年8月8日
- 所在地: 大仙市幸町217番53
- 取引態様: 売主... マルキ株
販売代理... 伊藤住宅 (株) 伊藤住宅不動産

4LDK

販売価格 (土地・建物) **24,000,000円** (税込)

エアコン1台サービス!

返済例 当社提携金融機関ご利用、
2,400万円借入の場合 月々 **63,366円** 頭金なし・35年返済・3年固定
金利0.6%・ボーナス払いなし

不安を解消! 住宅ローン等の資金計画についてもお気軽にお問い合わせ下さい。

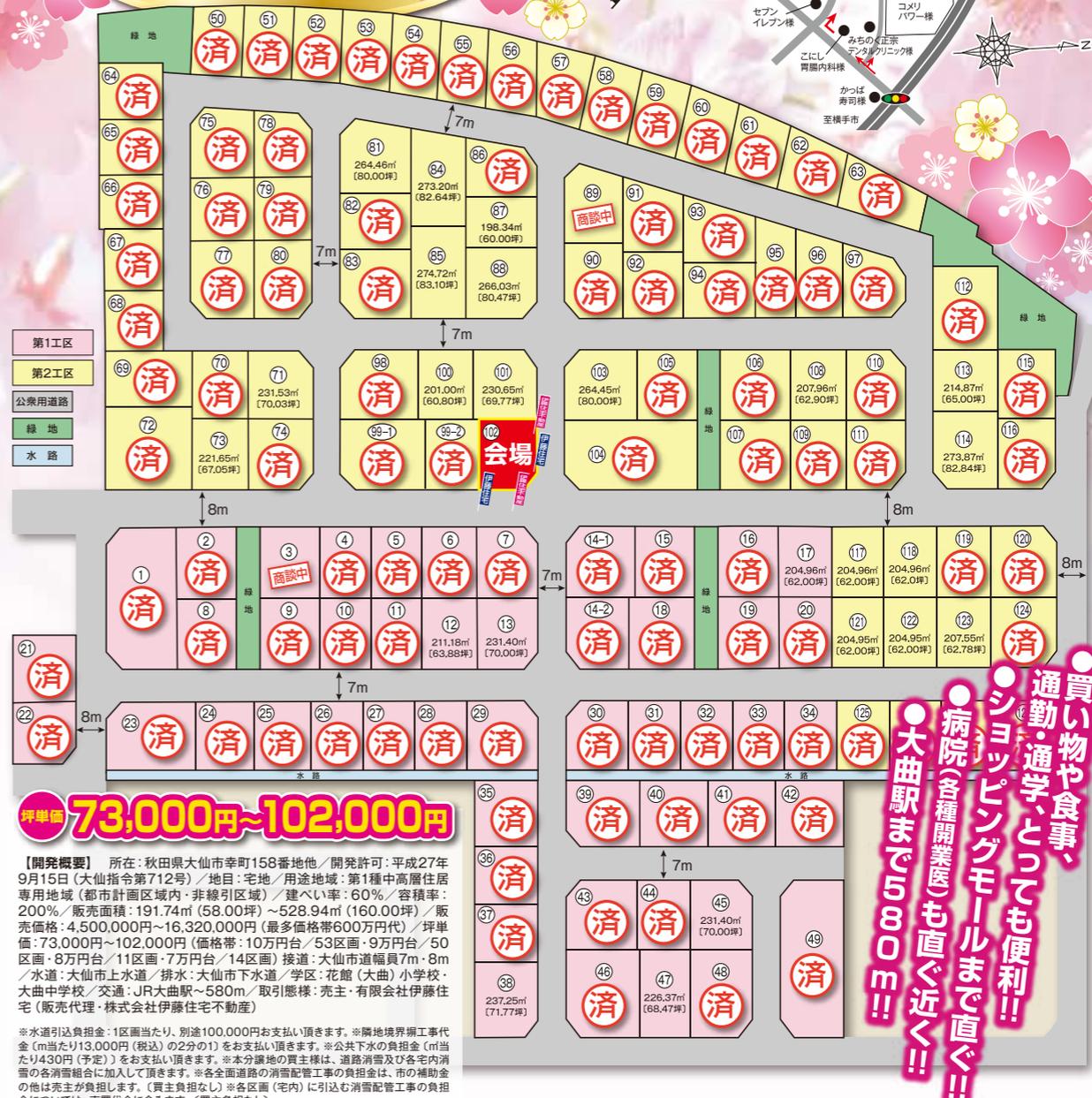
すまい給付金 最高 **30万円** 該当!

LINE@ LINE@ LINEの「友だち追加」から右のQRコードを読み込み。またはID検索にて「dmv6197y」をご登録下さい。検索してご登録下さい!

全128区画

おかげ様で **好評分譲中**
8割強のご成約・ご予約を頂きました。
本日現在

残り **24区画**



坪単価 **73,000円~102,000円**

【開発概要】 所在: 秋田県大仙市幸町158番地他 / 開発許可: 平成27年9月15日 (大仙指令第712号) / 地目: 宅地 / 用途地域: 第1種中高層住居専用地域 (都市計画区域内・非線引区域) / 建ぺい率: 60% / 容積率: 200% / 販売面積: 191.74㎡ (58.00坪) ~ 528.94㎡ (160.00坪) / 販売価格: 4,500,000円 ~ 16,320,000円 (最多価格帯600万円代) / 坪単価: 73,000円 ~ 102,000円 (価格帯: 10万円台 / 53区画: 9万円台 / 50区画: 8万円台 / 11区画: 7万円台 / 14区画) 接道: 大仙市道幅員7m・8m / 水道: 大仙市上水道 / 排水: 大仙市下水道 / 学区: 花館 (大曲) 小学校・大曲中学校 / 交通: JR大曲駅 ~ 580m / 取引態様: 売主・有限会社伊藤住宅 (販売代理・株式会社伊藤住宅不動産)

※水道引込負担金: 1区画当たり、別途100,000円お支払い頂きます。※隣地境界掘工事代金 (㎡当たり13,000円 (税込) の2分の1) をお支払い頂きます。※公共下水の負担金 (㎡当たり430円 (予定)) をお支払い頂きます。※分譲地の買主様は、道路消雪及び各宅内消雪の各消雪組合に加入して頂きます。※各全面道路の消雪配管工事の負担金は、市の補助金他は売主が負担します。(買主負担なし) ※各区画 (宅内) に引込む消雪配管工事の負担金については、売買代金に含まれます。(買主負担なし)

●買物や食事、通勤・通学、とっても便利!!
●ショッピングモールまで直ぐ!!
●病院 (各種開業医) も直ぐ近く!!
●大曲駅まで580m!!

伊藤住宅

TEL.0187-66-2236
大仙市花館上町1番2号 FAX.0187-66-1296

株式会社 伊藤住宅不動産

TEL.0187-88-8777
大仙市戸崎字福田260-1 FAX.0187-88-8778

E-mail oomagari@ito-jyutaku.jp

URL http://www.ito-jyutaku.jp

伊藤住宅 または 伊藤住宅不動産 検索

広告有効期限: 平成30年5月31日